**Извещение №1 о способах и порядке предоставления в уполномоченные органы сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости**

**Администрация муниципального района Камышлинский Самарской области (далее – Администрация района)** в рамках мероприятий проводимых в соответствии со ст. 69.1 [Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ (в редакции Федерального закона от 30.12.2020 №518-ФЗ) «О государственной регистрации недвижимости»](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_182661/) извещает граждан и юридических лиц о способах и порядке предоставления в Администрацию района сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости такими правообладателями, в том числе о порядке предоставления любыми заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними в связи с проведением указанных выше мероприятий по выявлению правообладателей. Указанные мероприятия проводятся в отношении объектов недвижимого имущества и земельных участков, права на которые возникли до 31.01.1998 (ранее учтенные объекты недвижимости), но сведения о них не внесены в Единый Государственный Реестр Недвижимости, которые содержатся в следующих Перечнях (прилагаются):

**-Перечень земельных участков;**

**-Перечень объектов капитального строительства.**

Извещаем, что сведения о подлежащих выявлению правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, в том числе документы, подтверждающие права на ранее учтенные объекты недвижимости, могут быть представлены в **Администрацию района** по адресу **446970, Самарская область, Камышлинский район, с. Камышла, ул. Красноармейская, 37А** или в **Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района Камышлинский Самарской области (далее КУМИ)** по адресу **446970, Самарская область, Камышлинский район, с. Камышла, ул. Победы, 80** правообладателями таких объектов недвижимости (их уполномоченными представителями) либо иными лицами, права и законные интересы которых могут быть затронуты в связи с выявлением правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости.

Кроме того, любое заинтересованное лицо может предоставить сведения о почтовом адресе и адресе электронной почты для связи с ними в связи с проведением мероприятий, указанных в настоящем извещении. При предоставлении заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними в **Администрацию района** или **КУМИ** одновременно должны быть представлены реквизиты документа, удостоверяющего личность, а также сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования, если такой номер присвоен в установленном порядке.

Указанные сведения можно предоставить одним из следующих способов:

-отправить почтой по адресам, указанным выше;

-подать лично в Администрацию района или КУМИ по указанным выше адресам в рабочие часы понедельник - четверг: с 8.00 до 17.00, пятница: с 8.00 до 16.00, обед с 12.00 до 13.00*).*

Проекты решений о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости будут направляться в адрес выявленного лица, а также публиковаться на официальном сайте Администрации района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <http://kamadm.ru/>

В случае, если в течение 45 дней не поступит возражений относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанных в проекте решения, такое решение будет принято и направлено в Росреестр.

Также извещаем:

-как и прежде у собственников объектов недвижимости остается возможность самостоятельного обращения за государственной регистрацией ранее возникшего права в соответствии со статьей 69 Федерального от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

-о возможности в срок до истечения 45 дней со дня опубликования настоящего Извещения обращения граждан в **Администрацию района** или **КУМИ** в целях обеспечения ими государственной регистрации прав на объекты недвижимости, подпадающие под действие Федерального закона от 30.06.2006 № 93-ФЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества»:

 -на земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства;

 -на находящихся на таких земельных участках объекты капитального строительства;

 -об освобождении от уплаты государственной пошлины за государственную регистрацию возникшего до дня вступления в силу Закона N 122-ФЗ права на объект недвижимости (до 31.01.1998).

Контактные данные ответственного лица: 8(84664)33377 Шарафиев А.А.